

Beschlussvorlage

Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid
Die Bürgermeisterin
Amt für Verwaltungsmanagement

Vorlage Nr. **BV/0629/14/3**
Datum: 20.05.2020

Gremium	Sitzung am	öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	27.05.2020	öffentlich

Tagesordnung

17. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich Eischeid Ost, A) Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung B) Beschluss zur Offenlage

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss zieht gemäß § 2 Abs. 2 der Zuständigkeitsordnung in Verbindung mit § 60 Abs. 1 Satz 2 und 3 GO NRW sowie § 11 IfSBG NRW die Entscheidung an sich.

- A) Das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung wird zur Kenntnis genommen. Über die vorgebrachten Stellungnahmen wird, wie in Anlage 1.1 und 1.2 dargestellt, entschieden.
- B) Der geänderte Entwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Eischeid-Ost, bestehend aus der Planurkunde (Anlage 3), Begründung (Anlage 4) und Umweltbericht (Anlage 5) wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt hiermit die Offenlage gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) durchzuführen.

Begründung:

Zu A)

Die während der frühzeitigen Beteiligung abgegebenen Stellungnahmen sind im Original als Anlage 2.1 (Öffentlichkeit) und 2.2 (Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange) beigelegt. Zusätzlich wurde in der Anlage 11 und 1.2 jede Stellungnahme noch einmal in einer Übersicht dargestellt. Bisher sind keine Stellungnahmen eingegangen die gegen die Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens sprechen würden.

Zu B)

Mit den vorliegenden Entwurfsunterlagen der 17. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich Eischeid-Ost wird die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Offenlage) gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt. Die Planurkunde, die Begründung und der Umweltbericht sind als Anlagen 3 bis 5 beigefügt. Die 17. Änderung des Flächennutzungsplans wird im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 58 N durchgeführt.

(Sander)